

DISCUSSIONE C C PUNTO 8) odg cc 28/11/2014 PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (ART.58 COMMA I LEGGE 133/2008) AGGIORNAMENTO

**Assessore Lorenzoni:**” Si tratta del consueto aggiornamento del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni in questa delibera ci sono alcuni nuovi inserimenti di aree che vengono poste in alienazione, però prima di introdurle vorrei precisare che deve essere stralciato dal punto 1 il periodo da – *è pervenuto all'amministrazione comunale con decreto Segretario Generale Provincia di Arezzo del* – fino - *Protocollo numero 22347* – perché ad oggi non è pervenuta ancora alcune che all'Amministrazione comunale, la Provincia sta per trasmetterli, quindi non possiamo portare in delibera un atto che ancora non è arrivato, entrando nel merito su questo è sufficiente Segretario? Vengono introdotte due nuove aree la prima è una pertinenza stradale in località Casamicciola a Bibbiena un area destinata a corridoio infrastrutturale viabilità pubblica censita per foglio 79 particella 396 con superficie pari a mq 612 , si tratta di un area interclusa fra l'ex strada provinciale 74 di Ortignano Raggiolo e l'area ex stazione di carburanti Piccini ed è funzionale ad un progetto di sistemazione urbanistica dell'adiacente zona D3 approvato già con delibera di Giunta comunale nr. 198 del 24.09.14, la seconda è una modificazione di un area già posta in vendita nell'anno 2009 già inserita con deliberazione 11/2009 nel piano delle alienazione era stata posta in vendita senza successo e viene ridotta la superficie ed anche il valore di mercato diciamo proporzionalmente era stata posta in vendita un area di 2.290 mq che comprendeva anche a zone a parco attrezzato pubblico, terrazzamento porzioni alberate e porzioni occupate da percorsi pedonali funzionali al parco adiacente e per tanto se ne riduce la superficie come da allegato A, dagli originale 2.290 metri a circa 1000 metri aggiornando il valore di mercato a 16.000 € , poi viene posta in vendita un'altra area che è una zona marginale, ha pendenza pronunciata adiacente a Via Vittorio Veneto, all'area verde del Comune, è un area che ha destinazione urbanistica variegata, in parte al parcheggio pubblico, in parte al verde pubblico attrezzato manufatto idraulico storico zona B21 di circa 474 mq, viene stimati in € 17.000 circa e viene posta in vendita. In ultimo una piccolissima porzione di 5mq in località la Nave viene posta in vendita ovviamente in un'area residuale all'interno del complesso Mariotti per un valore di circa 30 al mq per complessiva 150 €.”

**Presidente Frenos:**” Ci sono interventi? Passiamo alla votazione, favorevoli? Contrari? Astenuti? Per l'immediata eseguibilità favorevoli? Favorevoli?10 Contrari? Stesso esito . Astenuti? 2.Siamo arrivati alla fine buona serata a tutti.”